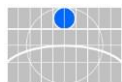




GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA
Ulica Republike Austrije 18, Zagreb

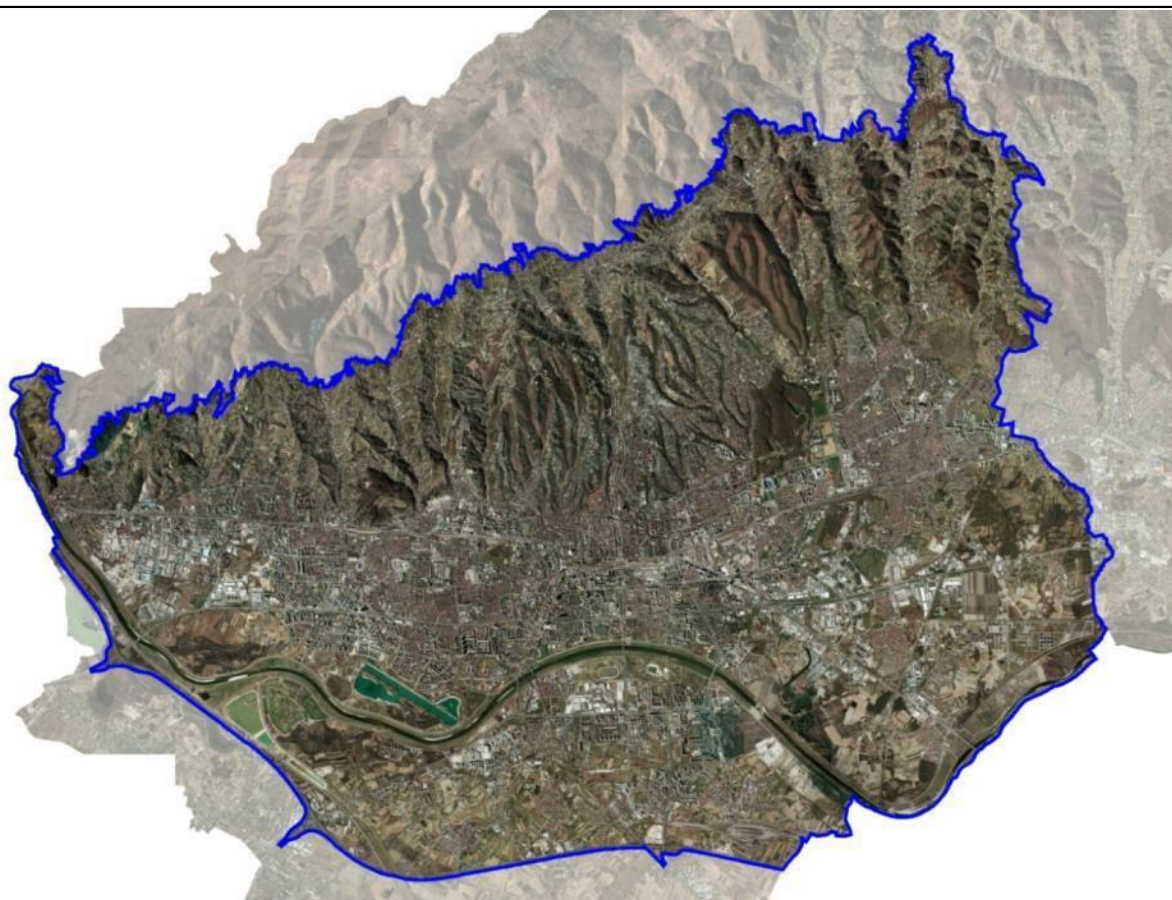


ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA
Ulica Republike Austrije 18_10 000 Zagreb_www.zzpugz.hr

GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA ZAGREBA IZMJENE I DOPUNE 2016.

TEKSTUALNI DIO PLANA KNJIGA II B – OSTALI OBVEZNI PRILOZI

KONAČNI PRIJEDLOG PLANA



SVIBANJ, 2016.

NAZIV ELABORATA: GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA ZAGREBA
IZMJENE I DOPUNE 2016.
TEKSTUALNI DIO PLANA
KNJIGA II B – OSTALI OBVEZNI PRILOZI

FAZA IZRADE PLANA: NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA PLANA

NOSITELJ IZRADE PLANA: GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I
RAZVOJ GRADA

PROČELNIK: p.o. gradonačelnika Grada Zagreba pomoćnica pročelnika
Jadranka Veselić Bruvo, dipl.ing.arh.




**ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE
JAVNE RASPRAVE:** Ankica Pavlović, dipl.ing.arh.

IZRAĐIVAČ PLANA: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA

RAVNATELJ: vršitelj dužnosti ravnatelja
Ivica Rovis, dipl.iur.

ODGOVORNI VODITELJ IZRADE PLANA: Sanja Šerbetić Tunjić, dipl.ing.arh.

STRUČNI TIM: Dragica Barešić, dipl.ing.arh.
Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh.
Marija Brković, bacc.oec.
Maja Bubrić, građ.teh.
Martina Čavlović, dipl.iur.
Ivica Fanjek, dipl.ing.arh.
Boris Gregurić, dipl.ing.arh.
Ivan Lončarić, prof.geog. i pov.
Dubravka – Petra Lubin, dipl.ing.arh.
Tomislav Mamić
Katica Mihanović, dipl. ing šum.
Nives Mornar, dipl.ing.arh.
Jasmina Doko, dipl.ing.agr.
Vladimir Ninić, dipl.ing.građ.
Larisa Nukić
Alen Pažur, mag.geog.
Zoran Radovčić, dipl.oec.
Ana - Marija Rajčić, dipl.ing.arh.
Lidija Sekol, dipl.ing.arh.
Jasmina Sirovec Vanić, dipl.ing.arh.
Sabina Pavlić, dipl.ing.arh.
Sanja Šerbetić Tunjić, dipl.ing.arh.
Dubravko Širola, dipl.ing.prom.
Dubravka Žic, dipl.ing.arh.

GRAD ZAGREB	
GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA ZAGREBA – IZMJENE I DOPUNE 2015. KONAČNI PRIJEDLOGA PLANA	
KNJIGA IIB – OSTALI OBVEZNI PRILOZI	
Odluka o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 24/13, 08/15, 15/15)	Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba br. __/__)
Javna rasprava objavljena je: 6. lipnja 2014. Ponovna javna rasprava objavljena je: 26. prosinca 2015.	Javni uvid održan je : od 16. lipnja 2014. do 30. lipnja 2015. Ponovni javni uvid održan je: od 12. siječnja 2016. do 26. siječnja 2016.
Nositelj izrade do 28. ožujka 2016.: Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet Trg Stjepana Radića 1, Zagreb	
Pročelnik Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet <hr/> Mr.sc.Dinko Bilić, dipl.oec.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave do lipnja 2014.: Margareta Spajić, dipl.ing.arh. Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave u siječnju 2016.: <hr/> Ankica Pavlović, dipl.ing.arh.
Nositelj izrade od 29. ožujka 2016.: Gradski ured za stratejsko planiranje i razvoj Grada Republike Austrije 18, Zagreb	
Pečat Gradskog ureda za stratejsko planiranje i razvoj Grada M.P.	Pročelnik Gradskog ureda za stratejsko planiranje i razvoj Grada p.o. gradonačelnika Grada Zagreba pomoćnica pročelnika Jadranka Veselić Bruvo, dipl.ing.arh. Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <hr/> Ankica Pavlović, dipl.ing.arh.
Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba Republike Austrije 18, Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila Plan: M.P.	Odgovorna osoba izrađivača Plana: Ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba do 31. ožujka 2016.: Ivica Fanjek, dipl.ing.arh. Vršitelj dužnosti ravnatelja Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba od 8. travnja 2016.: <hr/> Ivica Rovis, dipl.iur.
Odgovorni voditelj izrade Izmjena i dopuna plana do 15. siječnja 2014.: Odgovorni voditelj izrade Izmjena i dopuna plana do 20. srpnja 2015.: Odgovorni voditelj izrade Izmjena i dopuna plana do 9. svibnja 2016.:	Nives Mornar, dipl.ing.arh. Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh. Nives Mornar, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj izrade Izmjena i dopuna plana od 10. svibnja 2016.:	 <hr/> Sanja Šerbetić Tunjić, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi Izmjena i dopuna Plana: Dragica Barešić, dipl.ing.arh. Boris Gregurić, dipl.ing.arh. Jasmina Doko, dipl.ing.agr. Lidija Sekol, dipl.ing.arh. Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh. Ivan Lončarić, prof.geog. i pov. Vladimir Ninić, dipl.ing.grad. Jasmina Sirovec Vanić, dipl.ing.arh. Marija Brković, bacc.oec. Dubravka – Petra Lubin, dipl.ing.arh. Larisa Nukić Sabina Pavlić, dipl.ing.arh. Maja Bubrić, grad.teh. Tomislav Mamić Alen Pažur, mag.geog. Sanja Šerbetić Tunjić, dipl.ing.arh. Martina Čavlović, dipl.iur. Katica Mihanović, dipl.ing.šum. Zoran Radovčić, dipl.oec. Dubravko Širola, dipl.ing.prom. Ivica Fanjek, dipl.ing.arh. Nives Mornar, dipl.ing.arh. Ana - Marija Rajčić, dipl.ing.arh. Dubravka Žic, dipl.ing.arh.	
Geoinformatička obrada:  Zavod za fotogrametriju d.d.  URBANISTICA Urbanistica d.o.o.  Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba	
Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba: M.P.	Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba: <hr/> Dr.sc. Andrija Mikulić
Istovjetnost ovih Izmjena i dopuna Plana s Izvornikom ovjerava: <hr/> Jadranka Veselić Bruvo, dipl.ing.arh.	Pečat nadležnog tijela: M.P.

SADRŽAJ:

1. Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Plana

2. Izvješće o prethodnoj raspravi

- (Prilog 1) Objava Odluke o izradi izmjena i dopuna Plana u sredstvima javnog priopćavanja
- (Prilog 2) Dostava Odluke o izradi izmjena i dopuna Plana s pozivom na dostavu zahtjeva
- (Prilog 3) Objava prethodne rasprave u sredstvima javnog priopćavanja
- (Prilog 4) Dostava obavijesti o provođenju prethodne rasprave
- (Prilog 5) Poziv gradonačelnika gospodarstvenicima
- (Prilog 6) Službene bilješke sa sastanaka održanih u tijeku prethodne rasprave
- (Prilog 7) Zapisnik sa rasprave o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu izmjena i dopuna Plana
- (Prilog 8) Popis i preslike zahtjeva pristiglih na Odluku o izradi izmjena i dopuna Plana te mišljenja, smjernica i preporuka pristiglih u prethodnoj raspravi
- (Prilog 9) Tablični prikaz i preslike obrađenih zahtjeva pristiglih na Odluku o izradi izmjena i dopuna Plana te obrađenih mišljenja, smjernica i preporuka pristiglih u prethodnoj raspravi

3. Izvješće o javnoj raspravi

- (Prilog 1) Zaključak o utvrđivanju Prijedloga odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba te njegovom upućivanju u javnu raspravu
- (Prilog 2) Oglas objave javne rasprave
- (Prilog 3) Posebna obavijest o javnoj raspravi
- (Prilog 4) Zapisnik javnog izlaganja
- (Prilog 5) PREZENTACIJA TIJEKOM JAVNOG IZLAGANJA GUP GRADA ZAGREBA – izmjene i dopune 2015., Zavod za prostorno uređenje grada Zagreba
- (Prilog 6) PREZENTACIJA TIJEKOM JAVNOG IZLAGANJA GUP GRADA ZAGREBA – izmjene i dopune 2015., Sektor za postupak izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja
- (Prilog 7) Knjiga primjedbi
- (Prilog 8) Popis prisutnih tijekom javnog izlaganja
- (Prilog 9) Odluka o izmjenama Odluke izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 8 od 8. svibnja 2015.)
- (Prilog 10) Odluka o izmjenama Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 15 od 20. srpnja 2015)
- (Prilog 11) Obradene primjedbe zaprimljene u javnoj raspravi

4. Izvješće o ponovnoj raspravi

- (Prilog 1) Zaključak o utvrđivanju Prijedloga odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba te njegovom upućivanju u ponovnu javnu raspravu
- (Prilog 2) Oglas objave ponovne javne rasprave
- (Prilog 3) Posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi
- (Prilog 4) Zapisnik javnog izlaganja
- (Prilog 5) PREZENTACIJA TIJEKOM JAVNOG IZLAGANJA GUP GRADA ZAGREBA – izmjene i dopune 2016.; Zavod za prostorno uređenje grada Zagreba
- (Prilog 6) PREZENTACIJA TIJEKOM JAVNOG IZLAGANJA GUP GRADA ZAGREBA – izmjene i dopune 2016.; Sektor za postupak izrade i donošenja prostornih planova
- (Prilog 7) Knjiga primjedbi
- (Prilog 8) Popis prisutnih tijekom javnog izlaganja
- (Prilog 9) Odluka o izmjenama Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 8 od 08. svibnja 2015.)
- (Prilog 10) Odluka o izmjenama Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 15 od 20. srpnja 2015.)
- (Prilog 11) Obradene primjedbe zaprimljene u ponovnoj javnoj raspravi

5. Mišljenja na nacrt konačnog prijedloga plana

6. Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana

7. Sažetak za javnost

2. Izvješće o prethodnoj raspravi

- (Prilog 1)** Objava Odluke o izradi izmjena i dopuna Plana u sredstvima javnog priopćavanja
- (Prilog 2)** Dostava Odluke o izradi izmjena i dopuna Plana s pozivom na dostavu zahtjeva
- (Prilog 3)** Objava prethodne rasprave u sredstvima javnog priopćavanja
- (Prilog 4)** Dostava obavijesti o provođenju prethodne rasprave
- (Prilog 5)** Poziv gradonačelnika gospodarstvenicima
- (Prilog 6)** Službene bilješke sa sastanaka održanih u tijeku prethodne rasprave
- (Prilog 7)** Zapisnik sa rasprave o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu izmjena i dopuna Plana
- (Prilog 8)** Popis i preslike zahtjeva pristiglih na Odluku o izradi izmjena i dopuna Plana te mišljenja, smjernica i preporuka pristiglih u prethodnoj raspravi
- (Prilog 9)** Tablični prikaz i preslike obrađenih zahtjeva pristiglih na Odluku o izradi izmjena i dopuna Plana te obrađenih mišljenja, smjernica i preporuka pristiglih u prethodnoj raspravi

3. Izvješće o javnoj raspravi

- (Prilog 1)** Zaključak o utvrđivanju Prijedloga odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba te njegovom upućivanju u javnu raspravu
- (Prilog 2)** Oglas objave javne rasprave
- (Prilog 3)** Posebna obavijest o javnoj raspravi
- (Prilog 4)** Zapisnik javnog izlaganja
- (Prilog 5)** PREZENTACIJA TIJEKOM JAVNOG IZLAGANJA GUP GRADA ZAGREBA – izmjene i dopune 2015.,
Zavod za prostorno uređenje grada Zagreba
- (Prilog 6)** PREZENTACIJA TIJEKOM JAVNOG IZLAGANJA GUP GRADA ZAGREBA – izmjene i dopune 2015.,
Sektor za postupak izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja
- (Prilog 7)** Knjiga primjedbi
- (Prilog 8)** Popis prisutnih tijekom javnog izlaganja
- (Prilog 9)** Odluka o izmjenama Odluke izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (
Službeni glasnik Grada Zagreba broj 8 od 8. svibnja 2015.)
- (Prilog 10)** Odluka o izmjenama Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (
Službeni glasnik Grada Zagreba broj 15 od 20. srpnja 2015)
- (Prilog 11)** Obradene primjedbe zaprimljene u javnoj raspravi

4. Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi

- (Prilog 1)** Zaključak o utvrđivanju Prijedloga odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba te njegovom upućivanju u ponovnu javnu raspravu
- (Prilog 2)** Oglas objave ponovne javne rasprave
- (Prilog 3)** Posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi
- (Prilog 4)** Zapisnik javnog izlaganja
- (Prilog 5)** PREZENTACIJA TIJEKOM JAVNOG IZLAGANJA GUP GRADA ZAGREBA – izmjene i dopune 2016.;
Zavod za prostorno uređenje grada Zagreba
- (Prilog 6)** PREZENTACIJA TIJEKOM JAVNOG IZLAGANJA GUP GRADA ZAGREBA – izmjene i dopune 2016.;
Sektor za postupak izrade i donošenja prostornih planova
- (Prilog 7)** Knjiga primjedbi
- (Prilog 8)** Popis prisutnih tijekom javnog izlaganja
- (Prilog 9)** Odluka o izmjenama Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba
(Službeni glasnik Grada Zagreba broj 8 od 08. svibnja 2015.)
- (Prilog 10)** Odluka o izmjenama Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba
(Službeni glasnik Grada Zagreba broj 15 od 20. srpnja 2015.)
- (Prilog 11)** Obradene primjedbe zaprimljene u ponovnoj javnoj raspravi

5. Mišljenja na nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna Gup-a grada Zagreba



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI ZAVOD ZA ZAŠTITU
SPOMENIKA KULTURE I PRIRODE

KLASA: 612-08/15-11/22
URBROJ: 251-18-01-16-05
Zagreb, 24.05.2016.

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
251-05 Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada

Primljeno:	25-05-2016		
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.	
350 JF/12 002/323		05/01	
Urudžbeni broj		Pril.	Vrij.
251-18-01-16-894		-	.

GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA
STRATEGIJSKO PLANIRANJE I
RAZVOJ GRADA
Ul. Republike Austrije 18
10 000 Zagreb

Predmet: Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna
GUP-a Grada Zagreba 2016.
- prethodna suglasnost

Veza: Klasa: 350-07/12-02/323, Urbr: 251-05-01-16-890

Na temelju članka 6. stavka 1. točke 9. i članka 56. stavka 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine 69/99, 151/03, 157/03-ispr., 87/09, 88/10, 61/1, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 i 95/15 – Uredba o izmjenama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara), na zahtjev Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada, izdaje se

PRETHODNA SUGLASNOST

Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna GUP-a Grada Zagreba 2016.g., što ga je izradio Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba u suradnji s nositeljem izrade Gradskim uredom za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, sukladan je mjerama zaštite kulturnih dobara, utvrđenih temeljem članka 56. stavka 2. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara u Konzervatorskoj podlozi, Opći i posebni uvjeti zaštite i očuvanja nepokretnih kulturnih dobara (Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode, izmjena i dopuna 2015.).

S poštovanjem,



PROČELNIK

Silvije Novak, prof.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Evidencija, ovdje
3. Arhiva, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
ZAGREB

KLASA: 350-02/12-01/22
URBROJ: 543-21-01-16-15
Zagreb, 24. svibnja 2016.

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD ZAGREB		
251-05 Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada		
Primljeno:	25-05-2016	
Klasifikacijska oznaka	Org.jed.	
350-02/12-01/22	05/01	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.
543-16-895	/	

GRAD ZAGREB
Gradski ured za strategijsko planiranje
i razvoj Grada

Zagreb, Ulica Republike Austrije 18

PREDMET: Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba,
suglasnost - daje se,

Veza: Vaša KLASA: 350-07/12-002/323, URBROJ: 251-05-01-16-887
od 23. svibnja 2016. godine.

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12, 80/13 i 78/15.), članka 12. podstavka 21. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj 82/15.), Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb daje

SUGLASNOST

na Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba, koji je u odredbama za provođenje Plana obradio mjere zaštite i spašavanja. Nacrtom predložena rješenja u skladu su sa Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („Narodne novine“, broj 29/83., 36/85. i 42/86.), te našem prijedlogu KLASA: 350-02/12-01/22, URBROJ: 543-21-01-16-13, od 7. siječnja 2016. godine.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba po pitanju mjera zaštite i spašavanja.



PROČELNIK
Damir Pilčik
Damir Pilčik, dipl. politolog

Dostaviti:

- Naslovu,
- pismohrana,

6. Evidencija postupka izrade i donošenja izmjena i dopuna Gup-a grada Zagreba

6. Evidencija postupka izrade i donošenja izmjena i dopuna GUP-a grada Zagreba

ODLUKA O IZRADI

Gradska skupština Grada Zagreba je na 9. sjednici održanoj 28. studenog 2013. godine donijela Odluku o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 24/13).

OBAVIJEST JAVNOSTI O IZRADI IZMJENA I DOPUNA PLANA

Oglasima u Večernjem listu i Jutarnjem listu od 16. prosinca 2013. te na web-stranici Grada Zagreba, nositelj izrade obavijestio je javnost o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba.

DOSTAVA ZAHTJEVA

Temeljem članka 79. Zakona, uz dostavu Odluke o izradi izmjena i dopuna Plana, nositelj izrade zatražio je dopisom KLASA: 350-07/12-02/323 URBROJ: 251-13-60/01-13-163 od 9. prosinca 2013. godine, dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) za izradu izmjena i dopuna Plana od tijela i pravnih osoba iz članka 79. Zakona, odnosno iz članka 10. Odluke o izradi izmjena i dopuna Plana.

OBAVIJEST JAVNOSTI O PRETHODNOJ RASPRAVI

Oglasima u Večernjem listu i Jutarnjem listu od 15. siječnja 2014. godine, te na web-stranici Grada Zagreba, nositelj izrade obavijestio je javnost o prethodnoj raspravi u tijeku izrade Nacrta prijedloga izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba.

PRETHODNA RASPRAVA

Nositelj izrade je dopisom KLASA: 350-07/12-02/323 URBROJ: 251-13-62/1-001-14-216 od 13. siječnja 2014. godine, obavijestio o provođenju prethodne rasprave nadležna tijela i osobe iz članka 79. Zakona, odnosno članka 10. Odluke o izradi izmjena i dopuna Plana. Dopisom KLASA: 350-01/14-0003/12, URBROJ: 251-02-01-14-1 od 15. siječnja 2014. godine, gradonačelnik Grada Zagreba, pozvao je trgovačka društva koja obavljanjem svoje djelatnosti doprinose gospodarskom potencijalu Grada Zagreba da putem Gradskog ureda za gospodarstvo, rad i poduzetništvo najkasnije do 10. veljače 2014. godine, dostave svoje prijedloge za izmjene i dopune Plana.

UTVRĐIVANJE PRIJEDLOGA PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

Gradonačelnik Grada Zagreba utvrdio je Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba i donio Zaključak o njegovom upućivanju u javnu raspravu (Službeni glasnik Grada Zagreba 12/14 od 6. lipnja 2014. godine) u trajanju od 15 dana, počevši od 16. do 30. lipnja 2014. godine.

OBJAVA JAVNE RASPRAVE

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12; u daljnjem tekstu: Zakon), Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, kao nositelj izrade, objavio je javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Plana oglasom u Službenom glasniku Grada Zagreba 12/14 od 6. lipnja 2014. godine, oglasima u Jutarnjem listu, Večernjem listu i 24 sata od 7. lipnja 2014. godine te objavom na web-stranicama Grada Zagreba i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

POSEBNA OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI

Na temelju članka 87. Zakona, nositelj izrade je dopisom KLASA: 350-07/12-02/323, URBROJ: 251-13-62/001-14-373 od 6. lipnja 2014. godine, tijelima i osobama koja su dala zahtjeve za izradu izmjena i dopuna Plana, tijelima državne uprave i pravnim osobama s javnim ovlastima, gradskim upravnim tijelima koja su osigurala podatke i dokumente iz svog djelokruga za potrebe izrade izmjena i dopuna Plana te gradskoj četvrti unutar čijih administrativnih granica je smješten obuhvat izmjena i dopuna Plana, dostavio posebnu obavijest o javnoj raspravi.

JAVNA RASPRAVA

U tijeku trajanja javne rasprave Prijedlog izmjena i dopuna Plana zajedno sa knjigom primjedbi bio je izložen na javni uvid u predvorju zgrade gradske uprave na lokaciji Trg Stjepana Radića 1, radnim danom, subotom, nedjeljom i blagdanom od 8:30 do 16:00 sati. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Plana, građani, udruge, tijela mjesne samouprave i druge pravne osobe mogli su dostavljati nositelju izrade do 30. lipnja 2014. godine.

JAVNO IZLAGANJE

Za vrijeme trajanja javnog uvida, održano je javno izlaganje u utorak 24. lipnja 2014. godine s početkom u 17:00 sati u prostoru Tribine Grada Zagreba, Kaptol 27 u Zagrebu o čemu je vođen zapisnik.

ODLUKE O IZMJENAMA I DOPUNAMA

Odluka o izmjenama Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 8/15)

7. svibnja 2015. godine na 26. sjednici Gradska skupština Grada Zagreba na prijedlog gradonačelnika donosi Odluku o izmjenama Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 8/15) kojom se briše obveza cjelovite Programsko-prostorne studije rekonstrukcije i prometnog sustava središta grada Zagreba. Temeljem nove Odluke dostavljena je izmijenjena Konzervatorska podloga - opći i posebni uvjeti zaštite i očuvanja nepokretnih kulturnih dobara (Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture, 2015) i Stručna podloga za utvrđivanje opravdanosti izgradnje javnih garaža na prostoru najužeg gradskog središta grada Zagreba (Fakultet prometnih znanosti, 2015.). Uzevši u obzir odrednice navedenih elaborata izrađen je nacrt prijedloga Plana za ponovnu javnu raspravu početkom lipnja 2015. godine.

Odluka o izmjenama Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 15/15)

16. srpnja 2015. godine na 30. sjednici Gradska skupština Grada Zagreba na prijedlog gradonačelnika donosi Odluku o izmjeni Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 15 od 20. srpnja 2015.) Navedenom su Odlukom opseg i sadržaj izmjena i dopuna plana ograničeni na rješavanje javnih potreba Grada, te projekata od interesa za grad i to: prometnih, infrastrukturnih i energetskih projekata uključivo projekte mobilne telefonije i antenskih prihvata, realizaciju Plana gospodarenja otpadom u Gradu Zagrebu te preispitivanje mogućnosti ozakonjenja izgrađenih zgrada. Preostala programska polazišta iz Odluke o izradi izmjena i dopuna GUP-a grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 24/13) kao i planska rješenja temeljena na navedenim polazištima (proizašla iz inicijativa za pokretanje izmjena i

dopuna Plana, prethodne rasprave i javne rasprave) su brisana iz nacrtu prijedloga Plana za ponovnu javnu raspravu jer više nisu tema ove izmjene i dopune Plana.

UTVRĐIVANJE PRIJEDLOGA PLANA ZA PONOVNУ JAVNU RASPRAVU

Budući da je izmijenjena Odluka o izradi Plana, te se Prijedlog izmjena i dopuna Plana na temelju prihvaćenih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi u javnoj raspravi, promijenio na način određen člankom 93. Zakona i budući da je prošlo šest mjeseci od završetka javne rasprave sukladno čl. 95. Zakona Prijedlog Plana potrebno je uputiti u ponovnu javnu raspravu. Gradonačelnik Grada Zagreba utvrdio je Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba i donio Zaključak o njegovom upućivanju u ponovnu javnu raspravu (Službeni glasnik Grada Zagreba 26/15 od 23. prosinca 2015. godine) u trajanju od 15 dana, počevši od 12. do 26. siječnja 2016. godine.

OBJAVA PONOVNE JAVNE RASPRAVE

Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi objavljena je u Službenom glasniku Grada Zagreba 26/15 od 23. prosinca 2015. godine, oglasima u Jutarnjem listu, Večernjem listu od 04. siječnja 2016. godine te objavom na web-stranicama Grada Zagreba i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

PONOVNА JAVNA RASPRAVA

U tijeku trajanja ponovne javne rasprave od 12. do 26. siječnja 2016. godine Prijedlog izmjena i dopuna-Plana bio je izložen na javni uvid u predvorju zgrade gradske uprave na lokaciji Trg Stjepana Radića 1, Zagreb radnim danom od 8:30 do 16:30 sati. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Plana, građani, udruge, tijela mjesne samouprave i druge pravne osobe mogli su dostavljati nositelju izrade do 26. siječnja 2016. godine.

JAVNO IZLAGANJE U TIJEKU PONOVNE JAVNE RASPRAVE

Za vrijeme trajanja javnog uvida, održano je javno izlaganje 12. siječnja 2016. godine s početkom u 17:00 sati u prostoru Tribine Grada Zagreba, Kaptol 27, u Zagrebu o čemu je vođen zapisnik.

MIŠLJENJE NA NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA GENERALNOGA URBANISTIČKOG PLANA GRADA ZAGREBA

UTVRĐEN KONAČNI PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA PLANA

Gradonačelnik Grada Zagreba je 30. svibnja 2016. godine utvrdio Konačni prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnoga urbanističkog plana Grada Zagreba, te ga uputio Gradskoj skupštini Grada Zagreba na razmatranje i donošenje.

DONOŠENJE ODLUKE

Gradska skupština Grada Zagreba je ____2016. na ____ sjednici Skupštine donijela Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Zagreba.

OBJAVA U SLUŽBENOM GLASNIKU

Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba objavljena je u Službenom glasniku Grada Zagreba broj _/2016, od __. lipnja 2016.

7. Sažetak za javnost

GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA ZAGREBA

izmjene i dopune 2016. godine

sažetak

Izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba
Nositelj izrade: Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada

Uvod

Izrada izmjena i dopuna GUP-a grada Zagreba (u daljnjem tekstu Plan) pokrenuta je Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 24/13, 8/15 i 15/15).

Obuhvat Izmjena i dopuna istovjetan je prostoru Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba koji je određen Prostornim planom Grada Zagreba, a obuhvaća uže područje grada Zagreba, između Parka prirode Medvednica i zagrebačke obilaznice, površine oko 220 km².



područje obuhvata Generalnog urbanističkog plana grada

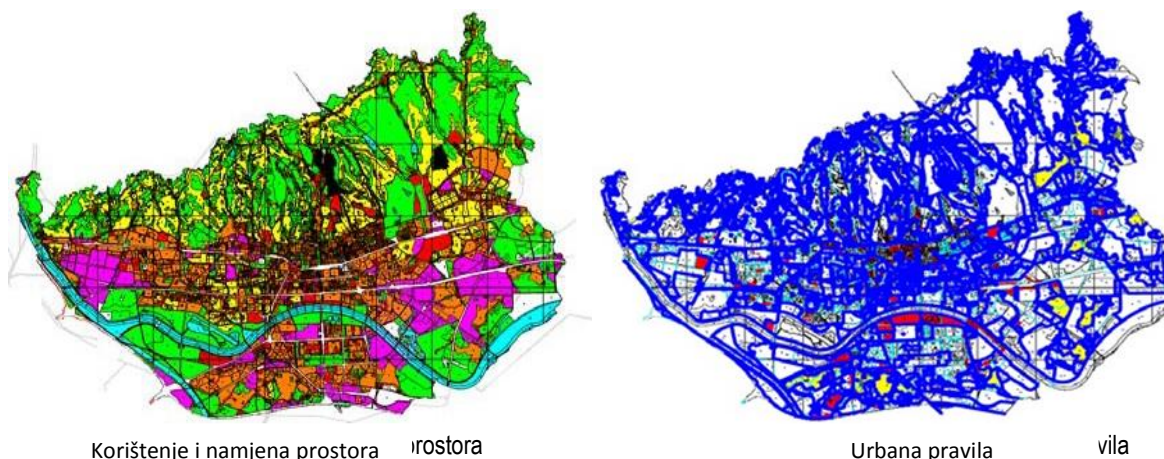


pogled na središnji dio grada Zagreba

Generalnim urbanističkim planom grada Zagreba regulira se prostorni razvoj grada Zagreba u skladu sa strateškim opredjeljenjima utvrđenima Razvojnou strategijom Grada Zagreba, uz određivanje prostorno-planskih preduvjeta za realizaciju strateških i drugih investicija i projekata. Važećim Generalnim urbanističkim planom grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07, 8/09 i 7/13) utvrđena je temeljna organizacija prostora, zaštita prirodnih, kulturnih i povijesnih vrijednosti, korištenje i namjena površina s prijedlogom uvjeta i mjera njihova uređenja.

U razdoblju od 2009. do 2013. godine, odnosno od trenutka pokretanja prethodnog postupka izmjena i dopuna Odluke do donošenja nove Odluke o izradi ovog plana, zaprimani su, obrađeni, te stručno vrednovani prijedlozi za izmjene i dopune Plana. S obzirom na broj i tematsku raznolikost prijedloga, oni su ocijenjeni razlogom za pokretanje postupka izmjena i dopuna Plana. Tematska područja evidentirana u sadržaju pristiglih prijedloga, kao i rješavanje pitanja regulacije prostora zahvaćenih bespravnom gradnjom sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine 86/12 i 143/13), uključena su u ciljeve i programska polazišta izmjena i dopuna Plana. Budući da se pojedini zakonom utvrđeni kriteriji i ograničenja za ozakonjenje građevina pobliže određuju dokumentima prostornog uređenja, Gradska skupština Grada Zagreba je donijela Zaključak o odgodi donošenja rješenja o izvedenom stanju (Službeni glasnik Grada Zagreba 15/13 i 8/15), kojim se postupanje po zahtjevima za donošenje rješenja o izvedenom stanju građevina, podnesenima u roku propisanom spomenutim Zakonom, odgađa radi ispitivanja mogućnosti ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada na temelju i u skladu s prethodno provedenom analizom prostora. Odluka o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba koju je Gradska skupština Grada Zagreba donijela 28. studenog 2013. (Službeni glasnik Grada Zagreba 24/13), sadržava provjeru usklađenosti Plana sa zakonima i propisima, razmatranje zaprimljenih zahtjeva i podataka institucija i tijela sa javnim ovlastima, razmatranje prijedloga građana i ispitivanje mogućnosti zadržavanja u prostoru nezakonito izgrađenih građevina.





Navedenom Odlukom utvrđeni su ciljevi i programska polazišta za izmjenu i dopunu GUP-a grada Zagreba: preispitivanje i osiguranje potrebnih kapaciteta sadržaja javne i društvene namjene; očuvanje i unapređenje mreže prometnih, infrastrukturnih i energetskih koridora u svrhu osiguranja kvalitetnog i sigurnog odvijanja postojećeg i planiranog prometa, te racionalnog i održivog komunalnog opremanja građevinskog zemljišta; zaštita i očuvanje šume i šumskog zemljišta; očuvanje prirodnih vrijednosti (već zaštićenih, onih predloženih za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode, te zaštićenih i evidentiranih dijelova prirode koji se štite mjerama generalnog urbanističkog plana); očuvanje kontinuiteta i integriteta javnih zelenih površina (javni park, gradske park šume, tematski park i tematske zone); zaštitu kulturnih dobara, te zaštitu nestabilnih padina (IV. kategorije stabilnosti prema PPGZ-u).

Prijedlog plana za javnu raspravu održanu u lipnju 2014. godine

U izradi prijedloga Plana maksimalno su uvažavani ciljevi i programska polazišta iz Odluke o izradi (Sl. gl. 24/13), utvrđeni su uvjeti: zaštite i očuvanja kontinuiteta i integriteta neizgrađenih zelenih dijelova Grada, zaštićenih prirodnih vrijednosti, osiguranja potrebnih kapaciteta sadržaja javne i društvene namjene, očuvanja i unapređenja mreže prometnih, infrastrukturnih i energetskih koridora, kao i drugi ciljevi.

Prijedlozi zaprimani prije donošenja Odluke o izradi izmjena i dopuna Plana (2013) ponovno su razmatrani sukladno Odluci, a oni prihvaćeni ugrađeni su u Nacrt prijedloga Plana.

Izmjene i dopune tekstualnog i grafičkog dijela elaborata plana u odnosu na zaštitu prirode usklađeni su s Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13), kojom je prestala važiti Uredba o proglašenju ekološke mreže iz 2007. godine. Dosadašnja područja ekološke mreže su novom Uredbom ukinuta, a područje Potok Dolje proglašeno je područjem koje će postati sastavni dio ekološke mreže Europske unije Natura 2000. Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13) ne poznaje kategoriju prirodnih područja predloženih za zaštitu. Pojedina vrijedna područja grada Zagreba (šume, krajobrazi i parkovna arhitektura), u cilju očuvanja, preporučena su za zaštitu ovim izmjenama i dopunama GUP-a (2014).

Maksimalno su uvaženi zahtjevi za izmjene Plana radi osiguranja prostorno-planskih preduvjeta za realizaciju projekata utvrđenih strateškim razvojnim dokumentima Grada Zagreba i drugih projekata kojima se ostvaruju strateški ciljevi razvoja Grada, kao što su primjerice, konkurentno gospodarstvo, naročito kroz postupke provođenja procedure gradskog projekta, odnosno mjere provedbe plana, te postupci provođenja arhitektonskih natječaja i način uključivanja stručne javnosti, javnosti i zainteresirane javnosti u procese odlučivanja.

Predložene su izmjene i dopune Odluke i Elaborata Plana radi osiguranja prostorno-planskih preduvjeta za realizaciju javnih potreba i interesa Grada Zagreba u sektoru prometne infrastrukture, poput mogućnosti realizacije i utvrđivanja kriterija gradnje javnih garaža u Donjem gradu i javnih garaža općenito, žičare Sljeme, nove tramvajske remize, te prometnih tokova za unapređenje javnih gradskih prostora, a posebice u cilju povezivanja sa zračnom lukom. Temeljem zaprimljenih prijedloga korigirani su neki prometni koridori i predloženi novi. Omogućena je gradnja pješačko-biciklističkih mostova i punionica električnih automobila, u cilju razvoja nemotoriziranog prometa i smanjenja onečišćenja i emisije CO₂. Omogućeno je ubrzanje tehnološkog razvoja nepokretne širokopojasne mreže izgradnjom svjetlovodnih distribucijskih mreža. Sukladno izuzetnom interesu građana konkretizirana je postava sklopova pokretnih komunikacija na krovnim prihvata, u cilju zaštite zdravlja stanovnika, bez negativnih posljedica po razvoj bežične telekomunikacije.

Prema zahtjevima nadležnih infrastrukturnih opskrbljivača predložene su izmjene i dopune Odluke i usklađeni svi kartografski prikazi mreže vodoopskrbe i odvodnje, toplovodnog sustava, elektroopskrbnog sustava i distribucije plina (visokotlačnih i magistralnih plinovoda).

Provedene su izmjene i dopune Odluke i Elaborata Plana po osnovi usklađenosti Plana s važećom legislativom: Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13), Zakonom o zaštiti okoliša (NN 80/13) i Uredbom o proglašenju Ekološke mreže (NN 124/13). U postupku izrade izmjena i dopuna GUP-a grada Zagreba održana je javna rasprava od 16. lipnja do 30. lipnja 2014. godine. U tijeku javne rasprave zaprimljeno je 2282 pojedinačna podneska raščlanjena u cca 4527 primjedbi, 76 podnesaka po posebnom pozivu raščlanjena na cca 500 primjedbi, 1708 zahtjeva za legalizaciju građevina od kojih se 1439 odnosi na prostor obuhvata Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba i 134 Potvrde izdane u postupku legalizacije.

Početak ožujka 2015. godine dovršen je nacrt prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu, u koji su ugrađene prihvaćene i djelomično prihvaćene primjedbe i prijedlozi pristigli u javnoj raspravi, uz poštivanje ciljeva i programskih polazišta iz Odluke o izradi, kao i uvažavanje zahtjeva nadležnih tijela i osoba koji sudjeluju u postupku izrade Plana sukladno čl. 10. Odluke o izradi izmjena i dopuna plana.

Izmjene Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba 2015. godine

Gradska skupština Grada Zagreba donijela je, 7. svibnja 2015., Odluku o izmjenama Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 8/15), kojom je brisana obveza izrade cjelovite Programsko-prostorne studije rekonstrukcije i prometnog sustava središta grada Zagreba. Temeljem nove Odluke dostavljena je izmijenjena Konzervatorska podloga - opći i posebni uvjeti zaštite i očuvanja nepokretnih kulturnih dobara, iz 2015. godine (Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture) i Stručna podloga za utvrđivanje opravdanosti izgradnje javnih garaža na prostoru najužeg gradskog središta grada Zagreba. Uzevši u obzir odrednice navedenih elaborata izrađen je nacrt prijedloga Plana početkom lipnja 2015. godine.

Gradska skupština Grada Zagreba donijela je 16. srpnja 2015. Odluku o izmjeni Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 15/15) kojom su smanjena i dopunjena polazišta za izmjenu i dopunu GUP-a grada Zagreba, koja su od trenutne važnosti za Grad, te ona koja ne trpe odgodu postupanja u postupcima s njima povezanim. Navedenom Odlukom su istaknuti prioriteti u izradi Plana. Preostala polazišta ugrađena su u novu Odluku o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (također Sl.gl. 15/15).

Programska polazišta za izmjenu i dopunu GUP-a grada Zagreba (temeljem Odluke o izmjeni Odluke o izradi izmjena i dopuna GUP-a grada Zagreba, Sl.gl. 15/15) su:

- izmjene i dopune Odluke i Elaborata Plana radi osiguranja prostorno-planskih preduvjeta za realizaciju gospodarskih, obrazovnih, kulturnih, socijalnih, zdravstvenih, braniteljskih i drugih javnih potreba Grada te potreba svih vulnerabilnih skupina i projekata što se pripremaju za financiranje iz fondova EU i drugih izvora, sukladno ranije zaprimljenim zahtjevima nadležnih ureda i trgovačkih društava u vlasništvu Grada, te novim zahtjevima istih;
- izmjene i dopune Odluke i Elaborata Plana radi osiguranja prostorno-planskih preduvjeta za realizaciju prometnih, infrastrukturnih i energetske projekata od interesa za Grad Zagreb prema zahtjevima nadležnih opskrbljivača kao i zahvata za koje se ne izdaje lokacijska dozvola sukladno važećim propisima (mobilna telefonija i antenski prihvat) uz utvrđivanje kriterija i uvjeta realizacije;
- izmjene i dopune Odluke i Elaborata Plana radi osiguranja prostorno-planskih preduvjeta za realizaciju svih sastavnica Plana gospodarenja otpadom u Gradu Zagrebu (reciklažna dvorišta, zeleni otoci, CGO i dr.);
- izmjene i dopune Odluke i Elaborata Plana na osnovi prijedloga za izmjene i dopune Plana, koji su obrađeni, obrazloženi i dokumentirani i na temelju stručnog vrednovanja ocijenjeni razlogom za pokretanje postupka izmjena i dopuna Plana, a odnose se na:
 - preispitivanje mogućnosti ozakonjenja izgrađenih zgrada promjenom korištenja i namjene površina te promjenom uvjeta za korištenje i uređenje prostora u slučajevima kada se radi o rubnim situacijama izgrađenih područja ili se time ostvaruje kvalitetnije prostorno ili arhitektonsko rješenje;
- izmjene i dopune Odluke i Elaborata Plana na temelju Zaključka o odgodi donošenja rješenja o izvedenom stanju radi omogućavanja ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada, uzimajući u obzir pritom ograničenja zaštite spomenika kulture i prirode na području Grada Zagreba te razvojne potrebe grada u smislu osiguravanja za budućnost dovoljne i adekvatne mreže gospodarskih i društvenih djelatnosti, svih kategorija zelenih površina (zeleno infrastrukture) s ciljem očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti i osiguranja kvalitete života te prometne, energetske i komunalne infrastrukture radi osiguranja kvalitetnog i sigurnog odvijanja kako postojećeg tako i planiranog prometa te racionalnog i održivog komunalnog opremanja građevinskog zemljišta,
- uspostava kriterija za utvrđivanje građevne čestice zgrade za koju je izdano rješenje o izvedenom stanju u svrhu zaštite prostora.

Preostala programska polazišta iz Odluke o izradi izmjena i dopuna GUP-a grada Zagreba (Sl.gl. 24/13) kao i planska rješenja temeljena na navedenim polazištima (proizašla iz inicijativa za pokretanje izmjena i dopuna Plana, prethodne rasprave i javne rasprava) su brisana iz nacrtu prijedloga Plana za ponovnu javnu raspravu jer više nisu tema ove izmjene i dopune Plana.

Nacrt prijedloga Plana za ponovnu javnu raspravu 2016. godine

Gradska skupština Grada Zagreba donijela je, 16. srpnja 2015., Odluku o izmjenama Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 15/15) kojom su u odnosu na prethodnu Odluku smanjena programska polazišta izmjena i dopuna Plana.

U izradi Nacrta prijedloga plana maksimalno su uvažavani ciljevi i programska polazišta iz Odluke o izradi u cilju omogućavanja zaštite i očuvanja kontinuiteta i integriteta neizgrađenih zelenih dijelova Grada, kao i zaštićenih prirodnih vrijednosti, osiguranja potrebnih kapaciteta sadržaja društvene i javne namjene, očuvanja i unapređenja mreže prometnih, infrastrukturnih i energetskih koridora, i drugi ciljevi i polazišta. U nacrtu prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu zadržavaju se planska rješenja koja se odnose na polazišta za izradu Plana sukladno izmijenjenoj Odluci o izradi Plana, a to su: projekti od prioritarnog interesa za Grad Zagreb, usklađenje svih kartografskih prikaza mreže vodoopskrbe i odvodnje, toplovodnog sustava, elektroopskrbnog sustava i distribucije plina (visokotlačnih i magistralnih plinovoda), omogućavanje realizacije plana gospodarenja otpadom i omogućavanje zadržavanja u prostoru nezakonito izgrađenih zgrada.

Posebice se ističu planska rješenja koje se odnose na sljedeće teme:

Javne i ostale potrebe Grada

- projekt uređenja tunela Grič u Muzej osjeta, kreativni klaster Gredelj, kompleks Cibona, projekt Mandlova – Maksimirska, Zagorska ulica, Terme u Blatu (Aquapark), Zagrebački bio park, kampus ALU, Studentski centar, projekt „Hrvatska u malom“, Autokamp Jarun i dr.
- Javna i društvena namjena – revizija i prenamjena dijelova lokacija u suradnji s nadležnim gradskim uredima – kazeta sjeverno od NSK, dom za starije i nemoćne u Dubravi u ulici M. Gavazzija i u Sv. Klari; omogućavanje gradnje dječjih vrtića kao zasebnih cjelina u okviru stambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih građevina i dr.

Mobilnost

- cestovno i kolosječno povezivanje buduće remize Jakuševac i Sarajevske ceste, povezivanje Iakošinskom vezom sa zračnom lukom, mogućnost realizacije donje stanice žičare Sljeme, omogućavanje gradnje pješačko-biciklističkih mostova, intermodalni putnički terminal Sava-sjever, remiza Ljubljanica, garaža na Srednjoškolskom igralištu, garaža sjeverno od zgrade Gradske uprave; omogućena gradnja punionica električnih automobila u cilju smanjenja onečišćenja i emisije CO₂, i dr.

Gospodarenje otpadom

- dopuna odredbi za izgradnju reciklažnih dvorišta i zelenih otoka, te izmjena odredbi za sanaciju sanitarnog odlagališta Prudinec i neposrednog okoliša, usklađenje s planom više razine;

Infrastrukturni i energetski projekti

- promjena koridora infrastrukturnih sustava u skladu s primjedbama nadležnih opskrbljivača, prihvaćene primjedbe EKI (konkretizirana postava sklopova pokretnih komunikacija na krovnim prihvati u cilju zaštite zdravlja stanovnika), omogućavanje realizacije svjetlovodne distribucijske mreže i dr.
- Usklađenje elaborata s aktualnim stanjem (korekcija mreže ulica i trgova, prometne, energetske i komunalne infrastrukture, te usklađenje s konzervatorskom podlogom) – prema zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela;
- Omogućavanje zadržavanja građevina u prostoru;
- Usklađenje s katastarskom podlogom i Zakonom.

